

2026 年《合同管理》教材对比说明

整体变动在 15%左右。

第一章 工程合同管理法律制度（对应原教材第一章）

1. 第一节“工程交易方式及合同体系”大部分为新增内容，其中“公开招标和邀请招标”相关内容的描述与旧教材部分一样，其余部分旧教材中没有相似表述；
2. 第二节新增了一部分内容，例如“争取合同订立前的磋商与谈判”，其余部分基本没变；
3. 第三节内容发生了较大的变化，首先是“合同法律关系”都变为了“合同关系”，“合同关系客体”的相关内容整体变动，新增了有关“刑事责任”的内容；
4. 第四节和第五节内容发生了整体变动。

第二章 工程勘察设计招标与合同管理（对应原教材第二、五章）

1. 第一节，删除公开招标和邀请招标、传统招标和电子招标，新增设计方案竞赛；
2. 第二节，将勘察、设计合同合并到一起介绍。新增勘察/设计责任主体、勘察/设计责任保险。
3. 第三节，发包人职责新增检查和审核、勘察文件的接收；勘察人职责新增勘察工作质量责任；勘察作业新增勘察设备要求。
4. 第四节，新增设计人员的管理、保障人员的合法权益；完成设计；周期延误、设计文件错误责任、施工期间配合、合同变更及合理化建议；

第三章 工程施工招标与合同管理（对应原教材第三、六章）

1. 第一节基本对应旧教材第三章第 1~3 节，删除了工程施工招标方式；
2. 第二节和第三节基本为旧教材第六章全部内容；
3. 第四节整节新增。

第四章 工程总承包招标与合同管理（对应原教材第三、七章）

1. 第一节，对应原第七章第一节、第三章第四节内容，其中工程总承包方式的特点，删除“减少承包人的索赔”；
2. 第二节，对应原第七章第三节大部分内容，表述基本未变。
3. 第三节，对应原教材第七章第四节大部分内容，删除承包人现场查勘；
4. 新增，第四节工程总承包分包管理。

第五章 工程材料设备采购招标与合同管理（对应原教材第四、八章）

1. 第一节内容为旧教材第四章的内容，内容基本没变；
2. 第二节内容对应旧教材第八章第一、二节的内容，“材料设备采购合同主要内容”新增了“履约保证金”和“联络”的相关内容；
3. 第三节内容对应旧教材第八章第二节的内容，基本没变，新增了“质量保证期和违约责任”相关内容；
4. 第四节内容基本没变，新增了“知识产权”和“质量保证期和违约责任”相关内容。

第六章 国际工程常用合同条件（对应原教材第九章）

1. 新增，第三节 DIDIC 设计施工和运营合同条件。

章节	2026 年教材 页码、行	2026 年教材内容	2025 年教材 页码、行	2025 年教材内容	备注 (新增、删除、修改)
第一章	P1~12	“一、工程交易方式……签订保险合同”			新增
	P15~16	(二) 争取合同			新增

章节	2026年教材 页码、行	2026年教材内容	2025年教材 页码、行	2025年教材内容	备注 (新增、删除、修改)
		订立前的磋商与谈判			
	P22 第三段	“委托代理具有以下特征：… 委托起止期限。”	P9~10 倒数第二段	“代理具有以下特征：… 承担民事责任。”	修改
	P24~28 第三段	“2) 当事… 健康发展”			新增
	P32 第六行	“以汇票、本票… 或者提存”。			新增
	P28~29	“2. 保证方式… 债权人的利益”。	P13	“1. 保证的概念和方式… 承担保证责任”。	修改
	P31~33	“（四）留置… 数额的损失”	P16	“（四）留置… 双倍返还定金”。	修改
	P38~39	“（四）工伤保险… 等基本情况”			新增
第二章			P26	1. 公开招标和邀请招标	删除
			P27	4. 传统招标和电子招标	删除
	P50 倒数第2行	勘察、设计… 勘察设备			新增
	P52 倒数第7行	根据… 追责			新增
	P55~57	四、设计方案竞赛			新增
			P39	（一）适用范围	删除
	P58	（二）合同附件格式			变动
	P60	5. 勘察/设计责任主体 6. 勘察/设计责任保险			新增
			P78~81	（一）发包人管理 （二）项目负责人 （三）勘察要求	移动到第三节
	P63	5. 检查和审核			新增

章节	2026年教材 页码、行	2026年教材内容	2025年教材 页码、行	2025年教材内容	备注 (新增、删除、修改)
		6. 勘察文件的接收			
	P63	4. 勘察工作质量责任			新增
	P65	3. 勘察设备要求			新增
			P83	一、建设工程设计合同文本的构成 二、建设工程设计合同文本的内容和合同当事人	移动合并到第二节
	P67	(2) 设计人员的管理 (3) 保障人员的合法权益			新增
	P68-69	(2) 完成设计 (3) 提前完成设计 (4) 暂停设计			新增
	P69	5. 周期延误 6. 设计文件错误责任 7. 施工期间配合 8. 合同变更及合理化建议			新增
第三章			P39	工程施工招标方式	删除
	P120-134	第四节 工程施工分包管理			新增
第四章			P120	5. 减少承包人的索赔	删除
			P127	一、承包人现场查勘	删除
			P137 倒数第1段	因承包人原因……责任。	删除
			P138	十二、合同争议的解决	移动到第3章
	P155	第四节 工程总承包分包管理			新增
第五章	P158~159 倒数第三行	“如：对施工中……总承包商			新增

章节	2026年教材 页码、行	2026年教材内容	2025年教材 页码、行	2025年教材内容	备注 (新增、删除、修改)
		采购”			
			P62 第二段	“（一）材料设备采购方式及特点… …最合适的采购方式”。	删除
	P172 第一段与第二段	“（三）履约保证金… …书面通知卖方”。			新增
	P172 倒数第三段	“（六）交付… …由卖方承担”	P143~144 倒数第一段	“（四）交付… …检验和验收”。	修改
	P174 第五段	“三、质量保证期和违约责任… …消除缺陷”。			新增
第六章			P152 中间	《施工合同条件》… …最具代表性的文本。	删除
	P197	第三节 DIDIC 设计施工和运营合同条件			新增