

## 2021年二建《法规》真题

### 一. 单项选择题（每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1. 下列建筑施工条件中，属于建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备的条件是（B）。
  - A. 为职工办理了意外伤害保险
  - B. 依法参加工伤保险，为从业人员缴纳保险费
  - C. 保证本单位生产经营条件所需资金的投入
  - D. 管理人员和作业人员每年至少进行2次安全生产教育培训并考核合格
2. 关于建筑业企业资质证书使用与延续的说法，正确的是（A）。
  - A. 企业资质情况可以通过扫描建筑企业资质证书复印件的二维码查询
  - B. 企业跨地区参加招标投标活动，应当提供建筑业企业资质证书原件
  - C. 建筑业企业资质证书有效期为3年
  - D. 延续申请应当于建筑企业资质证书有效期届满1个月前提出
3. 关于借款合同利息的说法，正确的是（C）。
  - A. 借款的利息可以预先在本金中扣除
  - B. 对支付利息的期限没有约定的，应当在这还借款时一并支付
  - C. 借款合同对支付利息没有约定的，视为没有利息。
  - D. 借款人提前返还借款的，应当按照借应当按照借款合同约定的期间支付利息
4. 根据《关于进一步加强建设工程施工现场消防安全工作的通知》关于施工现场消防安全的说法。正确的是（B）。
  - A. 禁止在施工现场动用明火
  - B. 施工企业应当在施工组织设计中编制消防安全技术措施和专项施工方案
  - C. 施工现场的办公、生活区与作业区在满足防火要求的前提下可以混合设置
  - D. 不得在尚未竣工的建筑物内设置作业区
5. 甲施工企业与乙钢材供应商订立钢材采购合同，合同价款为1000万元，约定定金为300万元，甲实际支付定金100万元，乙按照合同约定开始供货。后在合同履行过程中，双方发生争议。关于本案中定金的说法，正确的是（A）。
  - A. 若乙违约，致使合同目的不能实现则应当向甲返还200万元
  - B. 双方约定300万元的定金因为超过合同价款的20%而无效
  - C. 视为变更约定的定金数额为200万元
  - D. 若甲违约，致使合同目的不能实现，则应当向乙支付100万元
6. 下列纠纷中，属于侵权纠纷的是（D）。
  - A. 发承包双方因转包工程引起的纠纷
  - B. 发承包双方因工程质量问题引起的纠纷
  - C. 发承包双方因台风导致工期延误引起的纠纷
  - D. 工地塔吊倒塌造成毗邻建筑物毁损引起的纠纷
7. 关于投标人的说法，正确的是(D).
  - A. 存在管理关系的不同单位，可以参加未划分标段的同一招标项目投标
  - B. 投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，其投标无效

- C.单位负责人为同一人的不同单位，可以参加同一标段校标  
D.投标人不再具备资格预审文件、招标文件规定的资格条件的，其投标无效
- 8.关于无效合同法律后果的说法，正确的是(D)  
A.无效合同自被确认为无效时起没有法律约束力  
B.无效合同的当事人因该合同取得的财产、应当折价补偿  
C.无效合同中双方都有过错的，仅需承担各自的损失  
D.合同无效的，不能响合同中有关解决争议方法的条款的效力
- 9.下列投标文件中，应当拒收的是(C)。  
A.提前送达的投标文件  
B.投标联合体提交的未附共同投标协议的投标文件  
C.未通过资格预审的申请人提交的投标文件  
D.未提交投标保证金的投标文件
- 10.当事人未依照法律、行政法规规定办理租赁合同登记备案手续的，租赁合同 (B)  
A.有效  
B.效力不受影响  
C.无效  
D.效力特定
- 11.关于用能单位法定义务的说法，正确的是 (B)  
A.用能单位应当按照一切从简的原则，加强节能管理  
B.用能单位不得对能源消费实行包费制  
C.用能单位应当对各类能源的消费实行统一计量和统计  
D.用能单位应当建立循环经济制度
- 12.关于投标保证金的说法，正确的是 (D)  
A.投标保证金有效期应当超出投标有效期  
B.投标人撤回已提交的投标文件，招标人可以不退还投标保证金  
C.投标保证金的上限为招标项目估算价的 5%  
D.投标截止后投标人撤销投标文件的，招标人可以不退还投标保证金
- 13.在申请领取施工许可证应当具备的条件中，关于施工图纸及技术资料的说法，正确的是 (B)  
A.有施工方案设计即可  
B.有经审合格的施工图设计文件  
C.有初步设计图纸并通过初步设计审查  
D.有注册执业人员签章的施工图
- 14.建设工程代理行为终止的情形是(D)。  
A.被代理人丧失民事行为能力  
B.代理事项难以完成  
C.发生不可抗力  
D.代理人辞去委托

15. 建设用地使用权自(B)时设立。

- A. 占用
- B. 登记
- C. 申请
- D. 使用

16. 关于建设工程债的说法, 正确的是(A)

- A. 施工合同债是发生在建设单位和施工企业之间的债
- B. 在材料设备买卖合同中, 材料设备的买方只能是施工企业
- C. 在施工合同中, 对于完成施工任务, 施工企业是债权人, 建设单位是债务人
- D. 在施工合同中, 对于支付工程款, 建设单位是债权人, 施工企业是债务人

17. 下列使用注册商标的情形中, 应当承担行政责任的是(A)

- A. 自行改变注册商标的
- B. 改变注册商标的注册人名称、地址或者其他注册事项的
- C. 转让注册商标的
- D. 连续2年停止使用注册商标的

18. 关于抵押权的说法, 正确的是(A)。

- A. 以动产抵押的, 抵押权自合同生效时设立
- B. 抵押权可以与债权分离而单独转让
- C. 同一财产向两个以上债权人抵押, 抵押权未登记的拍卖的抵押财产所得的价款按照抵押合同订立的顺序清偿
- D. 同一财产向两个以上债权人抵押的, 拍卖抵押财产所得的价款按照登记的债权比例清偿

19. 根据《建筑市场信用管理暂行办法》, 不良信用信息公示期限一般为(C)。

- A. 3个月至1年
- B. 1年至3年
- C. 6个月至3年
- D. 3年至5年

20. 关于保险索赔的说法, 正确的是(D)。

- A. 投保人可以在保险事故发生后的任意时间向保险人提出索赔
- B. 投保人仅需在保险事故发生后收集证据
- C. 保险单上载明的保险财产修理费超过赔偿金额的, 应当按照修理费全额赔偿
- D. 一个建设工程项目同时由多家保险公司承保的, 应当按照约定的比例, 分别向不同的保险公司提出索赔要求

21. 下列职责中, 属于施工生产安全事故调查组职责的是(D)

- A. 查明事故发生的间接经济损失
- B. 追究责任人的连带责任
- C. 提出对受伤人员的赔偿方案
- D. 提出对事故责任者的处理建议

22.关于诉讼时效的说法,正确的是(B)。

- A.人民法院应当主动适用诉讼时效的规定
- B.当事人对诉讼时效利益的预先放弃无效
- C.超过诉讼时效期间后权利人起诉的人民法院不予受理
- D.诉讼时效期届满后,义务人已经自愿履行的,可以请求返还

23.下列安全生产责任中,属于建设工程项目专职安全生产管理人员职责的是(D)。

- A.组织制定并实施生产安全事故应急救援预案
- B.保证本单位安全投入的有效实施
- C.督促检查危险性较大工程的安全生产工作,及时消除生产安全事故隐患
- D.现场监督危险性较大工程安全专项施工方案实施情况

24.某施工现场发生了工程整体垮塌,造成7000万元的直接经济损失,该生产安全事故属于(C)。

- A.一般事故
- B.较大事故
- C.重大事故
- D.特别重大事故

25.下列情形中,注册建造师将被处以吊销执业资格证书的情况有(C)。

- A.在执业过程中实施商业贿赂的
- B.允许他人以自己的名义从事执业活动的
- C.因过错造成重大质量事故的
- D.未办理变更注册而继续执业的

26.关于欠付工程款的利息支付的说法正确的是(C)。

- A.机关、事业单位与中小企业订立施工合同,可以约定逾期支付工程款的利息为合同订立时1年期贷款市场报价利率的50%
- B.机关、事业单位与中小企业订立施工合同未约定逾期付款利息,按照每日利率万分之三支付逾期利息
- C.当事人对工程款支付时间约定不明,建设工程未交付的,起算期付款利息的时间为提交竣工结算文件之日
- D.当事人对工程款支付时间没有约定建设工程已实际交付的,起算逾期付款利息的时间为竣工验收之日

27.关于仲裁协议效力确认的说法,正确的是(B)。

- A.当事人对仲裁协议效力有异议的,应当在仲裁裁决作出前提出
- B.当事人既可以请求仲裁委员会作出决定,也可以请求人民法院裁定
- C.当事人对仲裁委员会就仲裁协议效力作出的决定不服的,可以向人民法院申请撤销该决定
- D.当事人向人民法院申请确认仲裁协议效力的案件,只能由仲裁协议约定的仲裁委员会所在地的中级人民法院管辖

28.关于合同形式的说法,正确的是(A)

- A.合同可以采用书面形式、口头形式或者其他形式
- B.电子邮件不能视为书面形式
- C.书面形式仅指合同书形式
- D.默示合同是指当事人默认的合同

29.关于两阶段招标的说法,正确的是(B)

- A.对技术复杂或者无法精确拟定技术规格的项目,招标人必须分两阶段进行招标
- B.第二阶段,投标人按照招标文件的要求提交包括最终技术方案和投标报价的投标文件
- C.第一阶段,投标人按照招标公告或者投标邀请书的要求提交带报价的技术建议
- D.招标人要求投标人提交投标保证金的,应当在第一阶段提出

30.关于法人在建设工程中的地位的说法,正确的是(C)。

- A.建设单位应当具备法人资格
- B.建设工程中的法人可以不具有民事行为能力
- C.营利法人可以成为建设单位
- D.建设单位应当独立承担民事责任

31.关于行政复议决定的做法正确的是(B)

- A.行政复议应采取书面审查的办法
- B.行政复议机关决定撤销该具体行政行为的,可以责令申请人一定期限内重新作出具体行政行为
- C.行政复议决定作出前,申请人不得撤回行政复议申请
- D.申请人不得在申请行政复议时一并提出行政赔偿请求

32.下列法律责任中,属于刑事责任的是(B)

- A.罚款
- B.没收财产
- C.没收违法所得
- D.拘留

33.下列国有资金占控股或主导地位依法必须进行招标的项目,可以采取邀请招标的是(D)。

- A.省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目
- B.由于技术复杂导致公开招标程序复杂的项目
- C.受资金条件限制,只有少量潜在投标人可供选择的项目
- D.采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大的项目

34.关于移送管辖的说法,正确的是(A)。

- A.移送管辖是没有管辖权的法院把案件移送给有管辖权的法院审理
- B.移送管辖仅限于上下级法院之间
- C.移送管辖与管辖权转移的程序完全相同
- D.受移送的法院认为受移送的案件不属于本院管辖的,可以再自行移送

35.根据《绿色施工导则》,力争再利用和回收率达到30%的是(D)。

- A.碎石类建筑垃圾
- B.建筑物拆除产生的废弃物
- C.土石方类建筑垃圾
- D.建筑垃圾

36.施工合同履行中,关于设计缺陷造成的工程质量问题的说法,正确的是(C)。

- A.设计单位应当负责返修,费用由设计单位承担
- B.施工企业应当负责返修,费用由施工企业支付
- C.施工企业应当负责返修,费用由建设单位先行承担
- D.建设单位应当负责返修,费用由设计单位承担

37.除当事人另有的定外,出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物毁损灭失的风险自(A)起由买受人承担。

- A.合同成立时
- B.合同生效时
- C.标的物交付时
- D.运输行为完成时

38.根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》,关于危大工程专项施工方案的说法,正确的是(D)。

- A.危大工程实行分包的,专项施工方案应当由相关专业分包单位组织编制
- B.分包单位组织编制的专项施工方案应当由分包单位负责人签字并加盖单位公章
- C.超过一定规模的危大工程,建设单位应当组织专家会议论证专项施工方案
- D.危大工程实行施工总承包的,专项施工方案中应当由施工总承包单位编制

39.下列行为中,属于施工企业业务承揽不良行为的是(D)。

- A.超越本单位资质承揽工程的
- B.允许其他单位或者个人,以本单位名义承揽工程的
- C.涂改、伪造、出借、转让《建筑业企业资质证书》的
- D.不按照与招标人订立的合同履行义务,情节严重的

40.根据《建设工程安全生产管理条例》,应当由施工起重机械安装单位承担法律责任的情形是(A)。

- A.未由专业技术人员现场监督的
- B.未审查拆装方案的
- C.未审查安全施工措施的
- D.未向建设单位进行安全使用说明,办理移交手续的

41.根据《民法典》,下列合同的免责条款中,无效的是(A)。

- A.因重大过失造成对方财产损失的免责条款
- B.因轻微过失违约无需承担违约责任的条款
- C.因不可抗力造成对方财产损失的免责条款
- D.因市场价格波动造成对方财产损失的免责条款

42.根据《文物保护法》,受国家保护的文物是(C)

- A.古建筑
- B.近代史迹
- C.反映历史上各民族社会制度的代表性实物
- D.历史上工艺美术品

43.关于评标的说法,正确的是(C)。

- A.招标人可以不向评标委员会提供评标所必需的信息

- B.投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字, 评标委员会不应当直接否决其投标
- C.投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价时, 评标委员会应当否决其投标
- D.评标过程中, 评标委员会成员不能继续评标被更换后, 由更换后的评标委员会成员继续进行评审

44.关于建设工程款结算的说法, 正确的是(B)。

- A.对争议的工程量, 承包人能够证明发包人同意其施工, 但未能提供签证文件证明工程量发生的, 不得按照当事人提供的其他证据确认实际发生的工程量结算工程款
- B.当事人就同一建设工程订立的多份施工合同均无效, 但建设工程质量合格的, 当事人可以请求参照最后订立的合同约定折价补偿承包人
- C.当事人在诉讼前已经对建设工程价款结算达成协议, 诉讼中一方当事人申请对工程造价进行鉴定的, 人民法院不予准许
- D.当事人就同一建设工程订立的多份前工合同均无效, 建设工程质量不合格的, 当事人可以请求参照实际履行的合同约定折价补偿承包人

45.关于二级建造师执业的说法, 正确的是(A)

- A.二级建造师可以在造价咨询企业执业
- B.建造师未受聘于施工企业也可以担任该企业施工项目负责人
- C.注册建造师担任施工项目负责人期间一律不得更换
- D.注册建造师担任施工项目负责人期间一律不得变更注册到另一企业

46.关于工程质量检测的说法, 正确的是(A)

- A.检测机构应当建立档案管理制度, 并应当单独建立检测结果不合格项目台账
- B.应当由施工企业委托具有相应资质的检测机构进行检测
- C.检测机构可以监制建筑材料、构配件和设备
- D.检测报告经设计单位或者工程监理单位确认后, 由建设单位归档

47.关于建筑施工企业安全生产许可证的说法正确的是(A)

- A.安全生产许可证遗失补办由申请人告知资质许可机关由资质许可机关在官网发布信息
- B.企业在安全生产许可证有效期内未发生死亡事故的, 安全生产许可证自动续期
- C.安全生产许可证的有效期为 5 年
- D.安全生产许可证有效期满前 30 天可以向原颁发管理机关办理延期手续

48.施工人员对涉及结构安全的试块, 应当现场采样并提交检测, 负责见证监督的单位是, (D)

- A.设计单位或者监理单位
- B.建设工程质量监督机构或者监理单位
- C.施工图审查机构或者建设单位
- D.监理单位或者建设单位

49.关于仲裁调解的说法, 正确的是 (A)

- A.仲裁调解书经双方当事人签收后, 即发生法律效力
- B.仲裁裁决书的法律效力高于仲裁调解书
- C.仲裁调解达成协议的, 仲裁庭应当根据协议的内容制作裁决书
- D.仲裁调解书签收前当事人反悔的, 当事人应当重新申请仲裁

50.关于工程建设强制性标准实施的说法,正确的是(D)

- A.强制性国家标准发布后实施前,企业应当继续执行原强制性国家标准
- B.建设工程设计文件中可能影响建设工程质量和安全且无国家技术标准的新材料,一律不得使
- C.工程建设标准批准部门应当将强制性标准监督检查结果在一定范围内公告
- D.工程建设中采用国际标准,而现行强制标准未作规定的,建设单位应当向省级住房城乡建设主管部门备案

51.关于投标人资格预审的说法,正确的是(C)

- A.依法必须进行招标的项目的资格预审公告,应当在国务院住房城乡建设主管部门指定的媒介发布
- B.在不同媒介发布的同一招标项目的资格预审公告的内容可以根据特定情况存在差异
- C.依法必须进行招标的项目提交资格预审申请文件的时间,自资格预审文件停止发售之日起不得少于5日
- D.指定媒介发布依法必须进行招标的项目地境内资格预审公告,可以收取适当的成本费用

52.关于建设工程领域保证金的说法,正确的是(A)。

- A.工程项目竣工前,已经提交履约保证金的,建设单位不得同时预留工程质量保证金
- B.省级住房城乡建设主管部门有权新设保证金项目
- C.未按规定退还保证金,保证金收取方无需向建筑业企业支付逾期返还违约金
- D.保证金只能以现金方式提交

53.某女职工与用人单位订立劳动合同从事后勤工作约定劳动合同期限为2年。关于该女职工权益保护的说话,正确的是(B)。

- A.公司应当定期安排该女职工进行健康检查
- B.若该女职工哺乳的孩子已满18个月公司可以安排夜班劳动
- C.公司可以安排该女职工在经期从事国家规定的第3级体力劳动强度的劳动
- D.若该女职工已怀孕5个月公司不得安排夜班劳动

54.关于可撤销合同的说法正确的是(B)

- A.代理权终止后,代理人以被代理人的名义订立的合同,可以撤销
- B.当事人可以放弃撤销权
- C.当事人只能以提起诉讼的方式行使撤销权
- D.被撤销的合同自法院判决生效之日起失去法律约束力

55.招标人与投标人串通投标的情形是(D)

- A.招标人仅将招标文件的澄清内容通知了提问的投标人
- B.招标人接收了未按照招标文件要求密封的投标文件
- C.与招标人存在利害关系的法人投标
- D.招标人间接向投标人透露评标委员会的成员信息

56.关于人民调解说法,正确的是(D)

- A.经人民调解委员会调解达成调解协议的,必须制作调解协议书
- B.经人民调解委员会调解达成调解协议具有法律强制力
- C.调解协议的履行发生争议的,一方当事人可以向人民法院申请强制执行
- D.经人民调解委员会调解达成调解协议后,双方当事人可以共同向调解组织所在地基层人民法院申请司法确认

57.根据《绿色施工导则》,关于临时用地保护的说法,正确的是(A)

- A.工程完工后,及时对红线外占地恢复原地形、地貌
- B.优化基坑施工方案,保持对土地的扰动
- C.红线外临时占地不得占用农田和耕地
- D.施工周期无论长短,均按临时绿化处理

58.用人单位自用工日超过 1 个月不满 1 年未与劳动者订立书面劳动合同的,应当向劳动者每月支付 (A) 的工资。

- A.2 倍
- B.1 倍
- C.3 倍
- D.5 倍

59.关于建设工程价款优先受偿权的说法,正确的是 (C)

- A.建设工程价款优先受偿权与抵押权效力相当,优于其他债权
- B.装饰装修工程的承包人,无权主张建设工程价款优先受偿权
- C.承包人就逾期支付建设工程价款的利息、违约金、损害赔偿金等主张优先受偿的,人民法不予支持
- D.建设工程价款优先受偿权的起算日为建设工程竣工验收之日

60.建筑节能分部工程验收的主持人应当是 (D)

- A.施工企业项目经理
- B.设计单位节能设计负责人
- C.施工企业技术负责人
- D.总监理工程师(建设单位项目负责人)

二.多项选择题(每题的备选项中,有 2 个或者 2 个以上符合题意,至少有一个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分。)

61.下列情形中,属于应当重新组织建筑节能工程验收的有(CDE)

- A.隐蔽验收记录等技术档案和施工管理资料不完整的
- B.建筑节能工程存在质量缺陷的
- C.参加验收人员不具备相应资格的
- D.参加验收各方主体验收意见不一致的
- E.验收程序和执行标准不符合要求的

62.关于法的效力层级的说法,正确的有(ABCE)

- A.自治条例依法对法律、行政法规、地方性法规作变通的规定,在本自治地方适用自治条例的规定
- B.宪法是国家的根本大法,具有最高的法律效力
- C.法律之间对同一事项的新的—般规定与旧的特别规定不一致,不能确定如何适用时,由全国人民代表大会常务委员会裁决
- D.行政法规法律效力仅次于宪法
- E.省自治区直辖市的人民代表大会及其常务委员会制定的地方性法规。报全国人民代表大会常务委员会和国务院备案

63.下列情形中,可以引起诉讼时效中断的有(BCD)

- A.不可抗力
- B.权利人申请仲裁
- C.同意履行义务
- D.权利人向义务人提出履行请求
- E.权利人被义务人或者其他人控制

64.根据《民法费》，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益的有（CD 选 CE）

- A.为履行道德义务进行的给付
- B.一方当事人按照合同约定先行给付，后该合同被确认无效
- C.债务到期之前的清偿
- D.无处分权人处分他人财产而取得利益
- E.明知无给付义务而进行的债务清偿

65.关于依法必须招标的项目公示中标候选人的说法，正确的有（CDE 选 BC）

- A.招标人应当自收到评标报告之日起 5 日内公示中标候选人
- B.招标人应当自收到对评标结果的异议之日起 5 日内作出答复
- C.中标候选人公示期不得少于 3 日
- D.投标人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出
- E.成绩单招标人在对评标结果的异议作出答复前，可以暂停招标投标活动

66.关于商标专用权的说法，正确的有（BCE）

- A.商标专用权是商标所有人对其设计的商标所享有的权利
- B.商标专用权包括使用权和禁止权两个方面
- C.注册商标的有效期为 10 年，自核准注册之日起计算
- D.商标专用权的内容包括财产权和人身权
- E.商标专用权人可以将商标连同企业或者商誉同时转让，也可以将商标单独转让

67.关于建设用地使用权的说法，正确的有(ABCE 选 ABD)

- A.建设用地使用权可以在土地的地表、地上或者地下分别设立
- B.设立建设用地使用权，可以采取出让或者划拨等方式
- C.建设用地使用权人应当合理利用土地，不得改变土地用途
- D.建设用地使用权消灭的，该土地使用权人应当及时办理注销登记
- E.建设用地使用权只能存在于国家所有的土地上

68. 招标人的下列行为中，属于以不合理的条件限制、排斥潜在投标人或者投.....是有(BDE)

- A.设定与合同履行有关的资格条件
- B.就同一招标项目向投标人提供有差别的项目信息
- C.以投标人的业绩、奖项作为加分条件
- D.对潜在投标人采取不同的资格审查标准
- E.指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商

69.下列条款中，劳动合同应当具备的条款有(BCE)

- A.试用期
- B.社会保险
- C.劳动合同期限
- D.工作方法与要求

## E.工作内容和工作地点

70.根据《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》，关于工程总承包单位的说法，正确的有(ABD选 ABCE)。

- A.工程总承包单位应当同时具有与工程规模相适应的工程设计资质和施工资质
- B.工程总承包单位可以由具有相应资质的设计单位和施工企业组成联合体
- C.工程总承包单位应当具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力
- D.工程总承包单位应当具有与发包工程相类似的设计、施工或者工程总承包业绩
- E.工程总承包单位可以是工程总承包项目的代建单位或者造价咨询单位

71.根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》，下列情形中，属于发承包双方发应当在合同中约定合同价款调整方法的有(BCD)。

- A.施工企业根据施工现场实际情况更改施工组织设计造成费用增加的.....
- B.工程造价管理机构发布价格调整信息的
- C.国家有关政策变化影响合同价款的
- D.经批准变更设计的
- E.市场价格发生变化的

72.根据《建设工程质量管理条例》，关于建设工程质量保修期的说法，正确的有(ABE)

- A.质量保修期的起始日是竣工验收合格之日
- B.对于电气管线工程，建设单位与施工企业经平等协商可以约定5年的质量保修期
- C.建设工程在超过合理使用年限后一律不得继续使用
- D.质量保修期内，施工企业对工程的一切质量缺陷承担责任
- E.建设单位与施工企业就景观绿化工程可以约定1年的质量保修期

73.关于未成年工劳动保护的说法。正确的有(ABDE)

- A.用人单位在未成年工上岗前应当对其通行有关的职业安全卫生教育和培训
- B.用人单位不得安排未成年工从事矿山井下的劳动
- C.用人单位不得安排未成年工从事建设工程施工的劳动
- D.用人单位应当对来成年工定期进行健康检查
- E.用人单位不得安排来成年工从事国家规定的第4级体力劳动强度的劳动

74.根据《劳动合同法》，劳动合同终止的情形有(ADE)。

- A.劳动者开始依法享受基本养老保险待遇的
- B.用人单位营业执照到期的
- C.用人单位进入破产重整程序的
- D.劳动者死亡，或者按人民法院宣告死亡或者宣告失踪的
- E.用人单位决定提前解散的

75.根据《民法典》，租赁合同的承租人可以随时解除合同的情形有(CDE)。

- A.租赁物在承租人按照租赁合同占有期限内发生所有权变动的
- B.出租人不同意承租人对租赁物进行改善或者增设他物的
- C.当事人对租赁期限没有约定或者约定不明确。依法仍不能确定的
- D.租赁物危及承租人安全或者健康的，承租人订立合同时明知该租赁物质量不合格的

E.租赁物被司法机关依法查封扣押的

76.下列纠纷中,属于劳动争议范围的有(CDE)。

- A.劳动者与用人单位在履行劳动合同过程中发生的纠纷
- B.因除名、辞退和辞职、离职发生的纠纷
- C.劳动者请求社会保险经办机构发放社会保险金的纠纷
- D.劳动者退休后,与尚未参加社会保险统筹的原用人单位因追索养老金、医疗费、工伤保险待遇和其他社会保险待遇而发生的纠纷
- E.劳动者与用人单位因住房制度改革产生的公有住房转让纠纷

77.关于施工现场大气污染防治的说法,正确的有(CDE)。

- A.小型工程的工程造价可以不列支防治扬尘污染的费用
- B.暂时不能开工的施工工地,施工企业应当对裸露地面进行覆盖
- C.施工合同应当明确施工企业扬尘污染防治责任
- D.工程渣土、建筑垃圾应当进行资源化处理
- E.施工工地应当公示扬尘污染防治相关信息

78.下列责任中,建设单位的安全责任有(DE)。

- A.申请中断道路交通的批准手续
- B.编制安全技术措施和安全专项施工方案
- C.向施工企业提供真实、准确和完整的有关资料
- D.总体协调总分包单位的安全生产
- E.确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用

79.关于联合体投标的说法,正确的有(AD)。

- A.联合体投标一般适用于大型的或者结构复杂的建设项目
- B.联合体至少一方应当具备承担招标项目的相应能力
- C.由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较高的单位确定资质等级
- D.联合体中标的,联合体各方应当共同与招标人订立合同
- E.联合体中标的,联合体各方就中标项目向招标人承担按份责任

80.根据《民法典》,保证合同担保的范围包括(ABCE)。

- A.主债权及利息
- B.违约金
- C.损害赔偿金
- D.定金
- E.实现债权的费用