

2022 年一级造价工程师《计价》真题解析

1.某企业进行国际工程投标报价时,将分包费列入直接费中,该分包工程的管理费应计入()。

- A.直接费 B.间接费 C.暂定金额 D.分包费

【答案】B

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。在国际工程标价中,对分包费的处理有两种方法:一种方法是将分包费列入直接费中,即考虑间接费时包含了对分包的管理费;另一种方法是将分包费与直接费、间接费平行并列,在估算分包费时适当加入对分包商的管理费即可。参见教材 P236。

2.下列费用中,属于施工企业管理费中财务费的是()。

- A.财务专用工具购置费 B.预付款担保 C.审计费 D.财产保险费

【答案】B

【解析】本题考查的是按费用构成要素划分建筑安装工程费用项目构成和计算。财务费,是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的各种费用。参见教材 P12。

3.下列工程定额中,以单位工程为对象,反映完成一个规定计量单位建筑安装产品经济指标的是()。

- A.预算定额 B.概算定额 C.概算指标 D.投资估算指标

【答案】C

【解析】本题考查的是工程定额体系。概算指标是以单位工程为对象,反映完成一个规定计量单位建筑安装产品的经济指标。参见教材 P40。

3.根据现行工程量清单计价规范,投标人应按招标文件提供金额编制报价的项目是()。

- A.安全文明施工费 B.暂列金额 C.计日工 D.规费

【答案】B

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。暂列金额应按照招标人提供的其他

项目清单中列出的金额填写,不得变动。参见教材 P206。

5 下列建设项目实施过程中发生的技术服务费,属于专项评价费的是()。

- A.可行性研究费 B.节能评估费 C.设计评审费
D.技术经济标准使用费

【答案】B

【解析】本题考查的是技术服务费。专项评价费包括环境影响评价费、安全预评价费、职业病危害预评价费、地质灾害危险性评价费、水土保持评价费、压覆矿产资源评价费、节能评估费、危险与可操作性分析及安全完整性评价费以及其他专项评价费。参见教材 P27。

6.在编制最高投标限价时,对于招标人自行采购材料的,其总承包服务费按招标人提供材料价值()计算

- A.1% B.1.5% C.3% D.5%

【答案】A

【解析】本题考查的是最高投标限价的编制。招标人自行供应材料的,按招标人供应材料价值的 1%计算参见教材 P196。

11.生产非标准设备所用的材料,辅助材料和加工费合计为 6 万元,专用工具和废品损失费为 0.5 万元,外购配套件费为 1.5 万元。若利润率为 10%,增值税率为 13%,设备原价按成本计算估价法确定,在不发生其他费用的情况下,该设备的增值税销项税额为()万元。

- A.0.930 B.1.040 C.1.125 D.1.144

【答案】C

【解析】本题考查的是设备购置费的构成和计算。 $[(6+0.5) \times (1+10\%)+1.5] \times 13\%=1.125$ 万。参见教材 P5

12 根据世界银行国际组织对工程项目总建设成本构成的规定,下列费用中,应计入间接建设成本的是()

- A.土建结构费 B.开工试车费 C.场外设施费

D.建设成本上升费

【答案】B

【解析】本题考查的是国外建设工程造价构成。项目间接建设成本包括以下内容:项目管理费、开工试车费、业主的行政性费用、生产前费用、运费和保险费 税金。参见教材 P3。

12. 根据现行工程量清单计价规范, 将工程量乘以综合单价, 汇总得出分部分项工程和单价措施项目费, 在计算总价措施项目费和其他项目费, 合计得出单位工程建筑安装工程费的方法称为()。

- A. 实物量法 B. 定额基价法 C. 全费用综合单价法 D. 工程单价法

【答案】C

【解析】本题考查的是工程计价基本原理。若采用全费用综合单价(完全综合单价), 首先依据相应工程量计算规范规定的工程量计算规则计算工程量, 并依据相应的计价依据确定综合单价, 然后用工程量乘以综合单价, 并汇总即可得出分部分项工程及单价措施项目费, 之后再按相应的办法计算总价措施项目费, 其他项目费, 汇总后形成相应工程造价。参见教材 P35。

14. 关于超高施工增加费计取的条件, 下列说法正确的是()。

- A 单层建筑檐口高超过 18m, 多层建筑超过 6 层
B 单层建筑檐口高超过 18m, 多层建筑超过 8 层
C 单层建筑檐口高超过 20m, 多层建筑超过 6 层
D 单层建筑檐口高超过 20m, 多层建筑超过 8 层

【答案】C

【解析】本题考查的是按造价形成划分建筑安装工程费用项目构成和计算。当单层建筑物檐口高度超过 20m, 多层建筑物超过 6 层时, 可计算超高施工增加费。参见教材 P18

15. 某建设工程的静态投资为 8000 万元, 其中基本预备费率为 5%, 工程的建设前期的年限为 05 年, 建设期 2 年, 计划每年完成投资的 50%。若平均投资价格, 上涨率为 5%, 则该项目建设期价差预备费为()万元。

- A. 610.00 B. 640.50 C. 822.63 D. 863.76

【答案】A

【解析】本题考查的是预备费。第一年价差预备费为 $8000 \times 50\% \times (1+5\%)^1 - 0 = 410$ 第二年价差预备费为 $8000 \times 50\% \times [(1+5\%)^2 - 1] = 410$; 建设期价差预备费 = $200 + 410 = 610$ 万元。参见教材 P31。

16. 关于人工定额消耗量的测定, 下列计算公式正确的是()。

- A. 作业时间 = 基本工作时间 / (1 + 辅助工作时间%)
- B. 规范时间 = 辅助工作时间 + 准备与结束工作时间 + 休息时间
- C. 规范时间 = 工序作业时间 / (1 + 规范时间%)
- D. 定额时间 = 工序作业时间 + 规范时间

【答案】D

【解析】本题考查的是确定人工定额消耗量的基本方法。工序作业时间 = 基本工作时间 + 辅助工作时间 = 基本工作时间 / (1 - 辅助时间%); 规范时间 = 准备与结束工作时间 + 不可避免的中断时间 + 休息时间; 定额时间 = 工序作业时间 + 规范时间 = 工序作业时间 / (1 - 规范时间%)。参见教材 P62。

17 某地 2022 年拟建一年产 40 万吨的化工产品项目, 设备购置费估算为 6000 万元, 该地区 2019 年已 20 万吨相同产品项目的建安工程费为 6000 万元。该地区 2019 年至 2022 年设备购置费, 建安工程费年均分别递增 3%、4%。若生产能力指数为 0.6, 则该拟建项目的工程费用投资估算应为() 万元。

- A. 16229.85
- B. 16786.21
- C. 20167.44
- D. 20459.70

【答案】A

【解析】本题考查的是投资估算的编制。 $6000 \times (40/20)^{0.6} \times (1+4\%) + 6000 = 16229.85$ (万元)。参见教材 P132

18 用规格为 290x240x190 的烧结空心砌块砌筑 240mm 厚墙体, 灰缝宽度为 10mm, 砌块损耗率为 1%, 则每 10m 该种砌体空心砌块的消耗量为() m³

- A. 8.90
- B. 9.18
- C. 9.28
- D. 10.10

【答案】C

【解析】本题考查的是确定材料定额消耗量的基本方法。

$1/0.24/[(0.29+001)\times(019+001)]=69.4$ 块, $694\times 101=70.094$ 块,每立方消耗 70.094 块砖
 $70094\times(0.29\times 024\times 019)=0.926$, 每 10m 墙消耗为 926m 参见教材 P64。

19.关于进口设备原价消费税的计算,下列计算方式正确的是()。

- A.到岸价 x 消费税率
- B.(到岸价+关税)x 消费税率
- C.(到岸价+关税+消费税)x 消费税率
- D.(到岸价+关税+增值税)x 消费税率

【答案】C

【解析】本题考查的是进口设备原价的构成及计算。消费税税额=(到岸价格+关税)/(1-消费税率)x 消费税率=(到岸价+关税+消费税)x 消费税率,参见教材 P8

20 关于分部分项工程项目清单的编制,下列说法正确的是()。

- A.第二级项目编码为单位工程顺序码
- B.应补充描述清单计算规范中未规定的其他独有特征
- C 项目名称应直接采用规范附录给定的名称
- D.工程量中应包含多种必要的施工损耗量

【答案】B

【解析】本题考查的是分部分项工程项目清单。A 选项,第二级表示附录分类顺序码;C 选项,在编制分部分项工程项目清单时,以附录中的分项工程项目名称为基础,考虑该项目的规格、型号、材质等特征要求,结合拟建工程的实际情况,使其工程量清单项目名称具体化、细化,以反映影响工程造价的主要因素;D 选项,除另有说明外,所有清单项目的工程量应以实体工程量为准,并以完成后的净值计算,参见教材 P46。

21.关于编制最高投标限价时应注意的问题,下列说法正确的是()。

- A 材料价格必须采用工程造价信息平台发布的价格
- B.总价措施项目费应按造价主管部门规定的取费标准取费
- C.施工机械应选择同类机械租赁市场价格最高的机械
- D.竞争性措施项目应在常规的施工组织设计或施工方案基础上编制

【答案】D

【解析】本题考查的是最高投标限价的编制。选项 A 错误,采用的材料价格应是通过工程造价信息平台发布的材料价格,工程造价信息未发布材料单价的材料,其材料价格应通过市场调查确定。选项 B 错误,措施项目费中的安全文明施工费应当按照国家或省级、行业建设主管部门的规定标准计价,该部分不得作为竞争性费用。选项 C 错误,施工机械设备的选型直接关系到综合单价水平,应根据工程项目特点和施工条件,本着经济实用、先进高效的原则确定。选项 D 正确,对于竞争性的措施费用的确定,招标人应首先编制常规的施工组织设计或施工方案,然后经科学论证后再进行合理确定措施项目与费用。参见教材 P196。

22.关于招标工程量清单中的暂估价,下列说法正确的是()。

- A.工程项目暂估价应汇总计入其他项目费
- B.材料暂估单价应计入工程量清单综合单价
- C.专业工程暂估价中应包含规费和税金
- D.材料和工程设备暂估单价应由投标人填写

【答案】B

【解析】本题考查的是其他项目清单。选项 A 错误,材料、工程设备暂估价计入 程堂清单综合单价报价选项错误,专业工程的暂估价一般应是综合暂估价,包括人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润,不包括规费和税金。选项 D 错误,招标工程量清单中由招标人填写“暂估单价”。参见教材 P50。

23 某工程招标工程量清单工程量为 1000m,由于工程变更更改实际完成工程量为 800m³,招标报价浮动率为 4%,最高投标限价为 500 元/m,投标报价为 450 元/m,市场价为 560 元/m²,则结算单价为()元/m²。

- A.436
- B.450
- C.464
- D.**

【答案】B

【解析】本题考查的是工程变更类合同价款调整事项。 $450 > 500 \times (1 - 4\%) \times (1 - 15\%) = 408$,由此调整单价为投标报价,即 450 元/m³。参见教材 P242。

24.某工程 1000 万元,同一关键线路上的 A、B 工作产生延误,A、B 工作分别延误 2 3 天。其中 A 工作 300 万元,B 工作 200 万元,问可索赔工期()天。

A.2 B.3 C.5 D.0

【答案】C

【解析】本题考查的是工程索赔类合同价款调整事项。如果某干扰事件直接发生在关键线路上,造成总工期的延误,可以直接将该干扰事件的实际工扰时间(延误时间)作为工期索赔值。 $2+3=5$ 天。参见教材 P254。

25.根据《建设工程总承包合同》通用合同条件,发包人支付进度款按照()

- A.发包人应在签发最终估清证书 7 天内完成支付
- B.发包人逾期 56 天不支付利息
- C.发包人逾期 56 天的应按市场贷款利率两倍支付利息。
- D.发包人逾期 56 天的按市场贷款利率支付利息

【答案】C

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的结算。发包人应在进度款支付证书签发后 14 天内完成支付,发包人逾期支付进度款的,按照贷款市场报价利率(LPR)支付利息;逾期支付超过 56 天的,按照贷款市场报价利率(LPR)的两倍支付利息。参见教材 P279。

26.如果专家评审有两家投标价相同,应选择()

- A.资质高
- B.优惠大
- C.报价低
- D.**

【答案】C

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。综合评分相等时,以投标报价低的优先;投标报价也相等的,优先条件由招标人事先在招标文件中确定。参见教材 P216。

27.发包方将设计和施工部分分包给总承包项目管理,总承包管理的工作重点是()。

- A.督促设计和施工任务完成
- B.采购并完成设计和施工任务
- C.完成设计优化和施工监督
- D.***

【答案】A

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。设计-施工总承包方式又最为常见,是指工程总承包人按照合同约定,承担工程项目的设计和施工,并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。D-B 工程总承包的基本出发点是促进设计与施工的早期结

合,以便有可能发挥设计和施工双方的优势,提高项目的经济性。参见教材 P222。

二、多项选择题

61.关于建设期内投资估算编制要求,下列说法正确的是()。

- A.在可行性研究阶段应选用比例估算法估算
- B.应做到工程内容和费用构成齐全,不提高或降低估算标准
- C.需对主要经济指标进行分析
- D.应对影响造价的因素进行敏感性分析
- E.估算内容由静态部分和动态部分两个部分组成

【答案】BCD

【解析】本题考查的是投资估算的编制。在项目建议书阶段,投资估算的精度较低,可采取简单的匡算法,如生产能力指数法、系数估算法、比例估算法或混合法等,选项 A 错误。投资估算的编制一般包含静态投资部分、动态投资部分与流动资金估算三部分,选项 E 错误。参见教材 P130。